

DOSSIER PERMIS DE CONSTRUIRE

Réfection des installations de chauffage/rafraichissement du bâtiment
Agrotech
Route des Chappes, 06410, Biot

LISTE DES PIECES :

- DPC01 : Plans de situation
- DPC02 : Plans de masse
- DPC03 : Coupes
- DPC04 : Notice architecturale

- DPC07 : Photographie proche
- DPC08 : Photographie lointaine

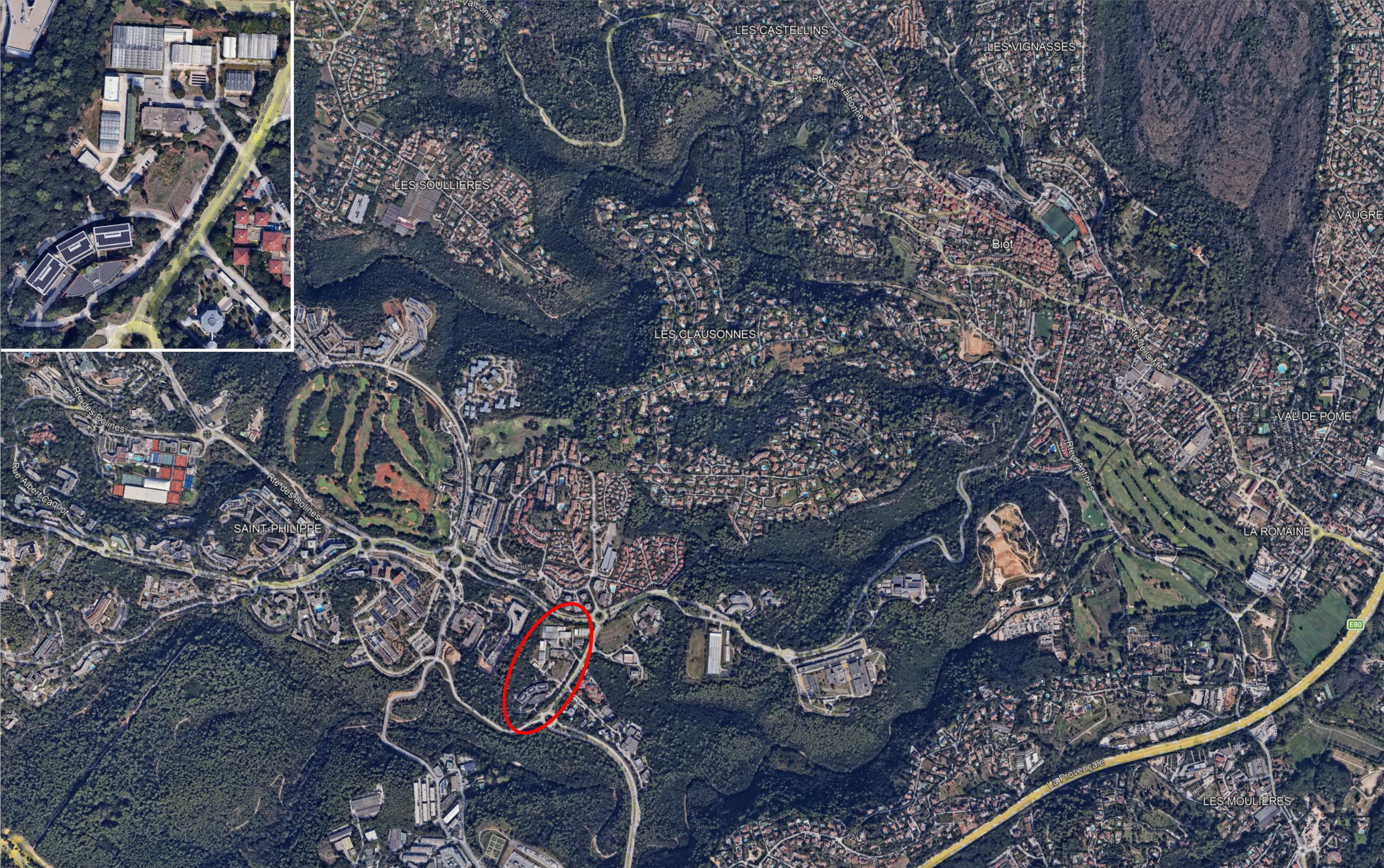
20/04/2026

MAZZARESE ARCHITECTES
Inscrit au tableau de l'ordre des architectes PACA sous le n° proS02121

80, route des Lucioles
Les Espaces de Sophia
06560 VALBONNE

agence@mazzarese.fr
04.93.34.30.79





Ce plan est un plan de principe, et en aucun cas un plan d'exécution. Il ne peut en aucun cas servir de prise de commande.

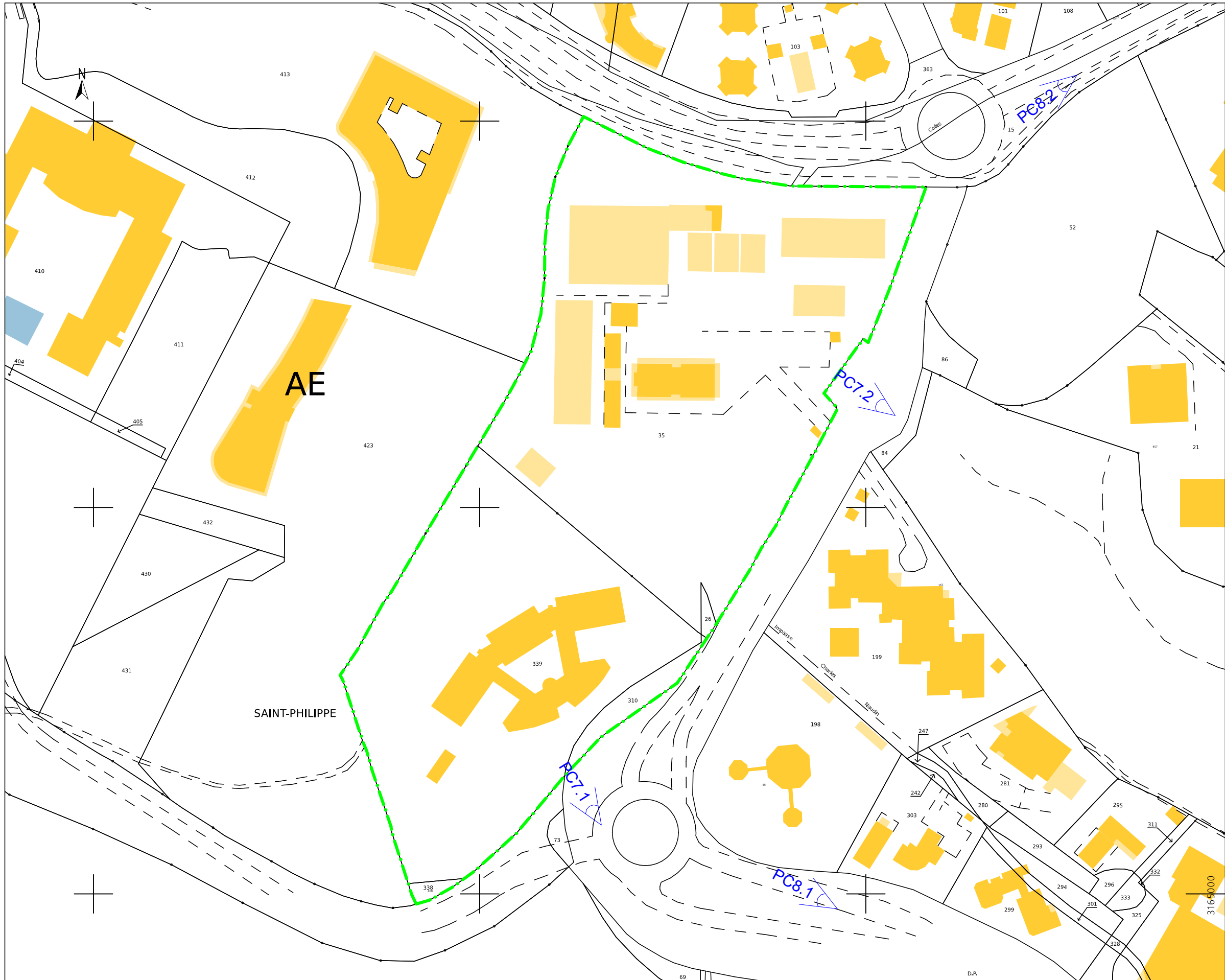
	Architecte : MAZZARESE ARCHITECTES Inscrit au tableau de l'ordre des architectes PACA sous le n° pro502121		Maître d'ouvrage : INRAE		Programme : Réfection des installations de chauffage/rafraichissement du bâtiment Agrobiotech	Phase : DPC N° de la feuille : 01a	Format d'édition : A3			Indice : A	Nos références : 413MA.INRAE_BIOT
	80, route des Lucioles Les Espaces de Sophia 06560 VALBONNE		228, Route de l'aérodrome CS 40509 84914 AVIGNON CEDEX 9				Dessiné par : CL	Approuvé par : GM	Fichier : 20260420 INRAE.pln		
	agence@mazzarese.fr 04.93.34.30.79							Echelle :	Date de publication : 20/04/2026		
							PLAN SITUATION - VUE AERIEENNE				

Adresse :
400 Route des Chappes, 06410, Biot

Références de la parcelle 000 AE 26	
Référence cadastrale de la parcelle	000 AE 26
Contenance cadastrale	130 mètres carrés
Adresse	SAINT PHILIPPE 06410 BIOT
Références de la parcelle 000 AE 35	
Référence cadastrale de la parcelle	000 AE 35
Contenance cadastrale	34 031 mètres carrés
Adresse	CHE DE VALLAURIS 06410 BIOT
Références de la parcelle 000 AE 310	
Référence cadastrale de la parcelle	000 AE 310
Contenance cadastrale	880 mètres carrés
Adresse	SAINT PHILIPPE 06410 BIOT
Références de la parcelle 000 AE 338	
Référence cadastrale de la parcelle	000 AE 338
Contenance cadastrale	200 mètres carrés
Adresse	400 RTE DES CHAPPES 06410 BIOT
Références de la parcelle 000 AE 339	
Référence cadastrale de la parcelle	000 AE 339
Contenance cadastrale	22 242 mètres carrés
Adresse	400 RTE DES CHAPPES 06410 BIOT

Légende :

— • — Limite de propriété



Ce plan est un plan de principe, et en aucun cas un plan d'exécution. Il ne peut en aucun cas servir de prise de commande.

 Architecte : MAZZARESE ARCHITECTES Inscrit au tableau de l'ordre des architectes PACA sous le n° pro502121 80, route des Lucioles Les Espaces de Sophia 06560 VALBONNE agence@mazzarese.fr 04.93.34.30.79	Maître d'ouvrage : INRAE 228, Route de l'aérodrome CS 40509 84914 AVIGNON CEDEX 9	Programme : Réfection des installations de chauffage/rafraichissement du bâtiment Agrobiotech Adresse : 400 Route des Chappes, 06410, Biot	Phase : DPC N° de la feuille : 01b	<table border="1"> <tr> <td>Format d'édition : A3</td><td>Indice : A</td><td>Nos références : 413MA.INRAE_BIOT</td></tr> <tr> <td>Dessiné par : CL</td><td>Approuvé par : GM</td><td>Fichier : 20260420 INRAE.pln</td></tr> <tr> <td></td><td>Echelle : 1:2000</td><td>Date de publication : 20/04/2026</td></tr> </table> PLAN SITUATION - CADASTRE	Format d'édition : A3	Indice : A	Nos références : 413MA.INRAE_BIOT	Dessiné par : CL	Approuvé par : GM	Fichier : 20260420 INRAE.pln		Echelle : 1:2000	Date de publication : 20/04/2026
Format d'édition : A3	Indice : A	Nos références : 413MA.INRAE_BIOT											
Dessiné par : CL	Approuvé par : GM	Fichier : 20260420 INRAE.pln											
	Echelle : 1:2000	Date de publication : 20/04/2026											

Légende :

Limite de propriété

Légende surfaces :

Enrobé

Cheminement piéton en sable stabilisé

Revêtement en BA désactivé

Espaces Verts

Ce plan est un plan de principe, et en aucun cas un plan d'exécution. Il ne peut en aucun cas servir de prise de commande.

Architecte :
MAZZARESE ARCHITECTES
Inscrit au tableau de l'ordre des architectes PACA sous le n° pro502121
80, route des Lucioles
Les Espaces de Sophia
06560 VALBONNE
agence@mazzarese.fr
04.93.34.30.79

Maître d'ouvrage :
INRAE
228, Route de l'aérodrome
CS 40509
84914 AVIGNON CEDEX 9

Programme :

Réfection des installations de chauffage/rafraichissement du bâtiment Agrobiotech

Adresse :
400 Route des Chappes, 06410, Biot

Phase :
DPC
N° de la feuille :
02a

Format d'édition : A3	Indice : A	Nos références : 413MA.INRAE_BIOT
Dessiné par : CL	Approuvé par : GM	Fichier : 20260420 INRAE.pln
	Echelle : 1:1500	Date de publication : 20/04/2026

PLAN MASSE EXISTANT

Légende surfaces :

-  Enrobé
-  Cheminement piéton en sable stabilisé
-  Revêtement en BA désactivé
-  Espaces Verts

[illegible]

Légende :

Limite de propriété

Légende surfaces :

Enrobé

Cheminement piéton en sable stabilisé

Revêtement en BA désactivé

Espaces Verts

Ce plan est un plan de principe, et en aucun cas un plan d'exécution. Il ne peut en aucun cas servir de prise de commande.

Architecte :
MAZZARESE ARCHITECTES
Inscrit au tableau de l'ordre des architectes PACA sous le n° pro502121
80, route des Lucioles
Les Espaces de Sophia
06560 VALBONNE
agence@mazzarese.fr
04.93.34.30.79

Maître d'ouvrage :
INRAE
228, Route de l'aérodrome
CS 40509
84914 AVIGNON CEDEX 9

Programme :

Réfection des installations de chauffage/rafraichissement du bâtiment Agrobiotech

Adresse :
400 Route des Chappes, 06410, Biot

Phase :
DPC
N° de la feuille :
02c

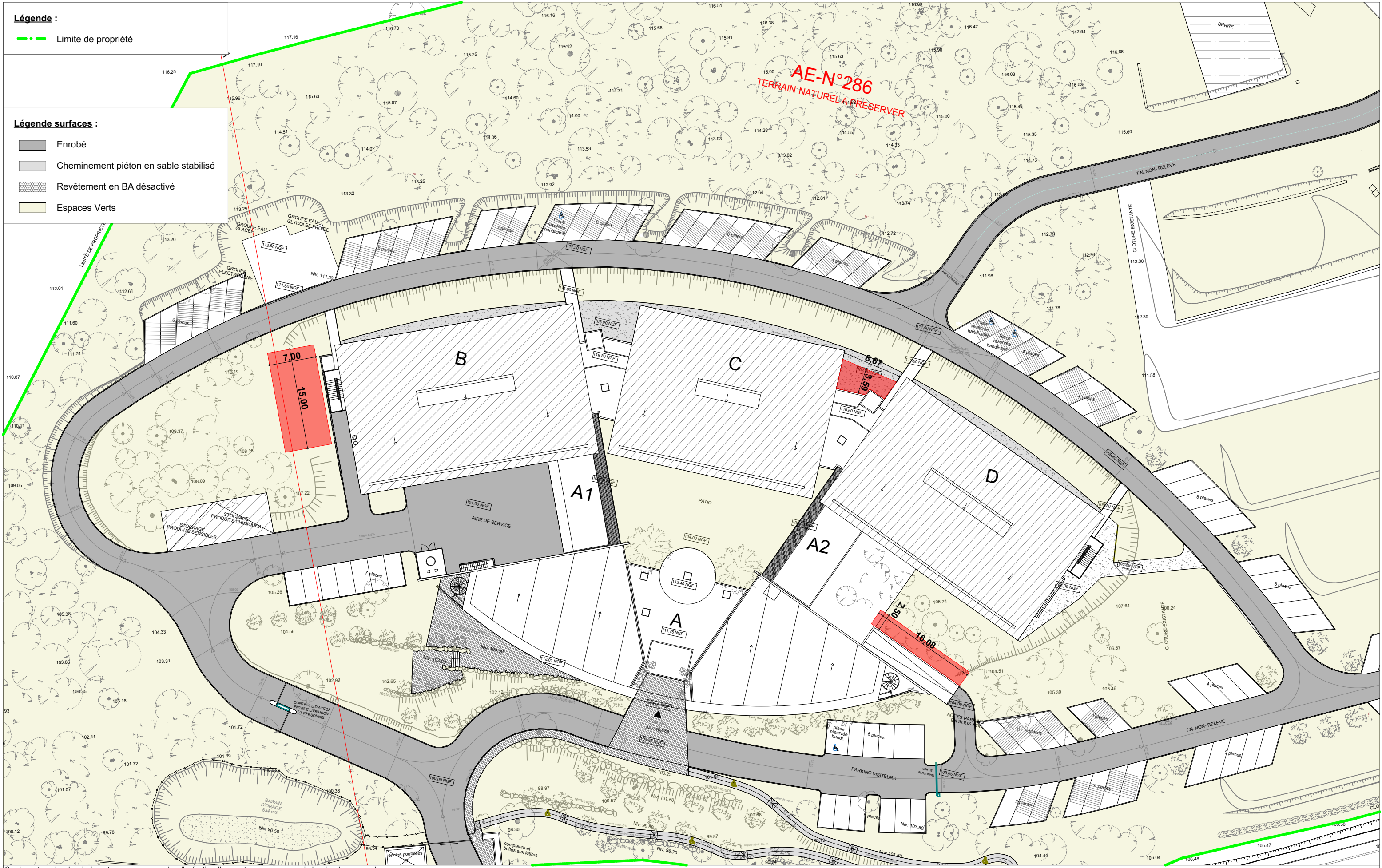
Format d'édition : A3	Indice : A	Nos références : 413MA.INRAE_BIOT
Dessiné par : CL	Approuvé par : GM	Fichier : 20260420 INRAE.pln
	Echelle : 1:1500	Date de publication : 20/04/2026

PLAN MASSE PROJET

Légende surfaces :

-  Enrobé
-  Cheminement piéton en sable stabilisé
-  Revêtement en BA désactivé
-  Espaces Verts

e plan est un plan de principe, et en aucun cas un plan d'exécution. Il ne peut en aucun cas servir de prise de commande.



Ce plan est un plan de principe, et en aucun cas un plan d'exécution. Il ne peut en aucun cas servir de prise de commande.



Architecte :
MAZZARESE ARCHITECTES
Inscrit au tableau de l'ordre des architectes PACA sous le n° pro892121
80, route des Lucioles
Les Espaces de Sophia
06560 VALBONNE
agence@mazzarese.fr
04.93.34.30.79

Maître d'ouvrage :
INRAE
228, Route de l'aérodrome
CS 40509
84914 AVIGNON CEDEX 9

Programme :

Réfection des installations de chauffage/rafraichissement du bâtiment Agrobiotech

Adresse :
400 Route des Chappes, 06410, Biot

Phase :
DPC
N° de la feuille :
02e

Format d'édition : A3	Indice : A	Nos références : 413MA.INRAE_BIOT
Dessiné par : CL	Approuvé par : GM	Fichier : 20260420 INRAE.pln
	Echelle : 1:500	Date de publication : 20/04/2026

PLAN MASSE PROJET ZOOM

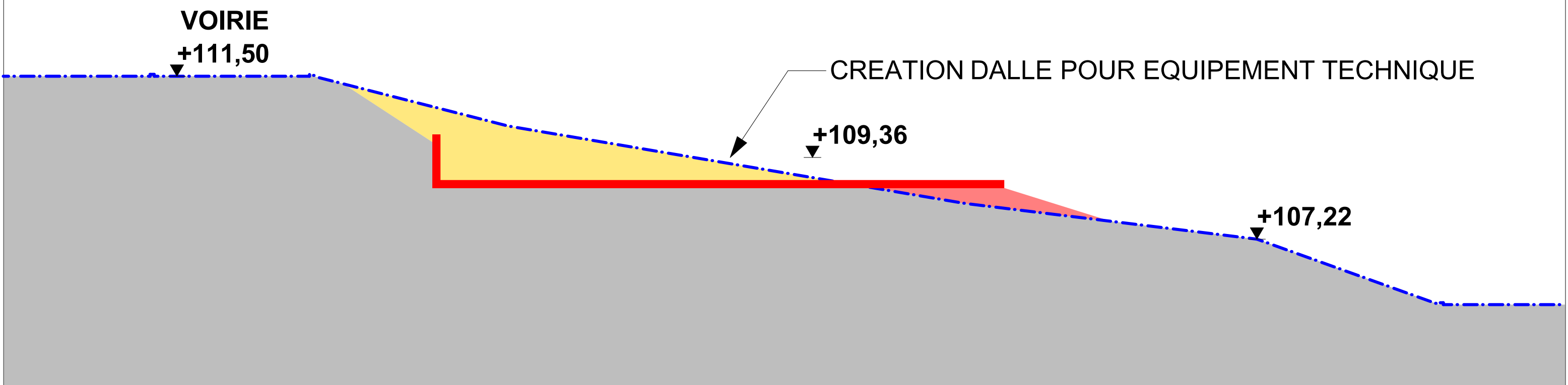


Ce plan est un plan de principe, et en aucun cas un plan d'exécution. Il ne peut en aucun cas servir de prise de commande.

	Architecte : MAZZARESE ARCHITECTES Inscrit au tableau de l'ordre des architectes PACA sous le n° proS02121 80, route des Lucioles Les Espaces de Sophia 06560 VALBONNE agence@mazzarese.fr 04.93.34.30.79	Maître d'ouvrage : INRAE 228, Route de l'aérodrome CS 40509 84914 AVIGNON CEDEX 9	Programme : Réfection des installations de chauffage/rafraichissement du bâtiment Agrobiotech Adresse : 400 Route des Chappes, 06410, Biot	Phase : DPC N° de la feuille : 03a	Format d'édition : A3	Indice : A	Nos références : 413MA.INRAE_BIOT
					Dessiné par : CL	Approuvé par : GM	Fichier : 20260420 INRAE.pln
						Echelle : 1:300	Date de publication : 20/04/2026
					COUPE AA EXISTANT & PROJET		

Légende :

- Limite de propriété
- Terrain Naturel / Emprise Existant
- Existant conservé
- Projet
- ▨ Déblais (néant)
- ▨ Remblais (néant)





PC7.1



PC7.2

Ce plan est un plan de principe, et en aucun cas un plan d'exécution. Il ne peut en aucun cas servir de prise de commande.

	Architecte : MAZZARESE ARCHITECTES Inscrit au tableau de l'ordre des architectes PACA sous le n° pro802121 80, route des Lucioles Les Espaces de Sophia 06560 VALBONNE agence@mazzarese.fr 04.93.34.30.79		Maître d'ouvrage : INRAE 228, Route de l'aérodrome CS 40509 84914 AVIGNON CEDEX 9		Programme : Réfection des installations de chauffage/rafraichissement du bâtiment Agrobiotech		Phase : DPC N° de la feuille : 07		Format d'édition : A3	Indice : A	Nos références : 413MA.INRAE_BIOT
	Dessiné par : CL		Approuvé par : GM		Fichier : 20260420 INRAE.pln		Date de publication : 20/04/2026				
									PHOTO ENVIRONNEMENT PROCHE		



PC8.1



PC8.2

Ce plan est un plan de principe, et en aucun cas un plan d'exécution. Il ne peut en aucun cas servir de prise de commande.



Architecte :
MAZZARESE ARCHITECTES
Inscrit au tableau de l'ordre des architectes PACA sous le n° pro502121

80, route des Lucioles
Les Espaces de Sophia
06560 VALBONNE

agence@mazzarese.fr
04.93.34.30.79

Maître d'ouvrage :
INRAE

228, Route de l'aérodrome
CS 40509
84914 AVIGNON CEDEX 9

Programme :

Réfection des installations de chauffage/rafraichissement du bâtiment Agrobiotech

Adresse :
400 Route des Chappes, 06410, Biot

Phase :
DPC
N° de la feuille :
08

Format d'édition : A3	Indice : A	Nos références : 413MA.INRAE_BIOT
Dessiné par : CL	Approuvé par : GM	Fichier : 20260420 INRAE.pln
	Echelle :	Date de publication : 20/04/2026

PHOTO ENVIRONNEMENT LOINTAIN